



ធនាគារអភិវឌ្ឍន៍ជនបទ និងកសិកម្ម  
AGRICULTURAL AND RURAL DEVELOPMENT BANK

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ



**គម្រោងចិញ្ចឹមគោបំប៉នយកសាច់**  
**លក្ខណៈ គ្រួសារ**



**គម្រោងវិនិយោគសាងសង់យកសាច់បំប៉ន ៤៣ ក្បាល**

- ទីតាំងចិញ្ចឹម ÷ ភូមិជ្រោយមេត្រីលើ ឃុំឫស្សីជ្រោយ ស្រុកមុខកំពូល ខេត្តកណ្តាល  
 ស្ថានភាពចិញ្ចឹម ÷ ក្នុងក្រោល  
 ទំហំក្រោល ÷ ១០ម៉ែ x ៤០ម៉ែ តម្លៃសាងសង់ ៩ ៦០០ ០០០\$  
 (ដងស៊ីតេ ៨-១០ម៉ែ<sup>២</sup> ក្នុងគោ១ក្បាល) ត្រូវការកន្លែងគោដេក និងងាយស្រួលស្រោចទឹកគោ។
- ចំនួនគោចិញ្ចឹមក្នុង ១ វដ្ត ÷ ៤៣ ក្បាល ចំនួនវដ្ត/ឆ្នាំ ÷ ៣ វដ្ត = ១២៩ ក្បាល
- ទីកន្លែងប្រមូលទិញគោយកមកចិញ្ចឹមបំប៉ន ÷ ខេត្តសៀមរាប បន្ទាយមានជ័យ
- ស្ថានភាពគោដែលយកមកចិញ្ចឹម ÷
  - ពូជ ÷ គោខ្មែរ ឬគោទន្លេ (ពូជគោកាត់ប្រាម៉ាន់, ហារីយ៉ាណា)
  - ទម្ងន់ ÷ ៤២០-៤៣០ គ.ក
  - អាយុ ២-៤ឆ្នាំ
  - តម្លៃទិញគោចូល ÷ ១២ ៥០០ រៀល - ១២ ៧០០ រៀល/គ.ក (គោរស់)
- គម្រោងថវិកាសម្រាប់ចិញ្ចឹមគោចំនួន ៤៣ ក្បាល ÷

បរិយាយ	ថវិកា
គម្រោងប៉ាន់ស្មាន	២៥០ ០០០ ០០០ រៀល
ដើមទុនផ្ទាល់ខ្លួន (៦០%)	១៥០ ០០០ ០០០ រៀល
ការចូលហ៊ុនពីសមាគមឥស្លាម (៤០%)	១០០ ០០០ ០០០ រៀល

- រយៈពេលចិញ្ចឹម ÷ ៩០ថ្ងៃ ទម្ងន់កើនចំនួន. ១.៥គ.ក/ថ្ងៃ។

ទម្ងន់គោ មុនបំប៉ន (គ.ក)	រយៈពេល កើន ទម្ងន់ (ថ្ងៃ)	ទម្ងន់ កើន គ.ក/ថ្ងៃ	ទម្ងន់ កើន សរុប	ទម្ងន់ទទួលបានក្រោយពីបំប៉ន (គ.ក)		
				ទម្ងន់សរុប	សាច់=40%	ឆ្អឹង=45% នៃចំនួនសាច់
420	90	1.5	135	555	222	100

- ចំណីសម្រាប់ការចិញ្ចឹមគោបំប៉នយកសាច់ ÷ កាកស្រាបៀ លាយជាមួយដំឡូងចំណីសត្វម៉ាក DK, CK, CX168, ដំឡូងសំពៅល្ងូន ពុំមានការផ្តល់ស្មៅជាចំណីទេ។ ការចិញ្ចឹមដោយស្មៅធំធាត់យឺតសាច់ស្រាល និងមានសត្វល្អិត។

-ការប្រើចំណី៖ ជាទូទៅគឺលាយកាកស្រាបៀ២ភាគ ជាមួយដំឡូងចំណី១ភាគ។ ប្រសិនបើចង់ឱ្យគោឆាប់ធំធាត់ និងមានសាច់ហាប់ធ្ងន់គឺលាយស្មើភាគរវាងកាកស្រាបៀនិងដំឡូងចំណី ប៉ុន្តែការអនុវត្តដូចនេះនឹងធ្វើឱ្យចំណាយកើនខ្ពស់។ គោ១ក្បាលប្រើចំណីចំនួន ៧គ.ក/ថ្ងៃ ដាក់២ដង/ថ្ងៃ។

តម្លៃចំណីបច្ចុប្បន្ន៖ - កាកស្រាបៀ ១បារទម្ងន់ ៥០គ.ក=១៥ ០០០៛  
 - ដំឡូង ១បារទម្ងន់ ៣០គ.ក= ៤២ ០០០៛

-ទីផ្សារ ៖ - កាប់ខ្លួនឯងនិងបោះដុំឱ្យអ្នកលក់រាយនៅលើទីផ្សារនៅភ្នំពេញ ខេត្តព្រៃវែង កំពង់ចាម (មិនខ្វះទីផ្សារឡើយ គឺមានតម្រូវការជាប្រចាំ)

- កាប់លក់ខ្លួនឯងចំណេញច្រើនជាងលក់គោរស់ឱ្យឈ្នួញ

-តម្លៃ ៖ មិនប្រែប្រួលខ្លាំង

.ក/- តម្លៃសាច់គោកាប់ខ្លួនឯងនិងបោះដុំឱ្យអ្នកលក់រាយ

• តម្លៃក្នុងរដូវកាលធម្មតា៖ - លក់សាច់ (សាច់ទម្លាក់) បោះដុំ= ២៨ ០០០រៀល/ គ.ក  
 - ឆ្អឹង = ១០ ០០០ រៀល/ គ.ក

• តម្លៃក្នុងរដូវកាលដែលមានតម្រូវការខ្ពស់ ឬខ្សត់គោ៖ ចន្លោះពីខែមករា ដល់ខែឧសភា  
 - លក់សាច់ (សាច់ទម្លាក់) បោះដុំ= ២៩ ០០០រៀល/ គ.ក  
 - ឆ្អឹង = ១១ ០០០ រៀល/ គ.ក

.ខ/- តម្លៃលក់គោរស់ឱ្យឈ្នួញ៖ ១២ ៥០០ រៀល/ គ.ក ទៅ ១៣ ៥០០ រៀល/ គ.ក

- លទ្ធផល៖

ការលក់	ចំណូលសរុប ក្នុងគោ ១ក្បាល	ចំណាយសរុប ក្នុងគោ ១ក្បាល	ចំណេញសរុប ក្នុងគោ ១ក្បាល	បែងចែកទៅ ម្ចាស់ភាគហ៊ុន ៣០%នៃប្រាក់ ចំណេញសរុប	ប្រាក់ចំណេញ សុទ្ធសរុប
កាប់ខ្លួនឯងនិងបោះដុំ	7,216,000	6,053,810	1,162,190	348,657	813,533
លក់គោរស់ឱ្យឈ្នួញ	6,937,500	6,053,810	883,690	265,107	618,583

កំណត់សម្គាល់៖ បើមានការចូលរួមភាគហ៊ុនពីសមាគមឥស្លាមចំនួន ៥០% ត្រូវបង់វិភាគទានចំនួន៤០%នៃប្រាក់ចំណេញជូនសមាគមវិញ។

**- ចំណាយ និងចំណូលលម្អិតពីការចិញ្ចឹមគោ ៤៣ក្បាល សម្រាប់ការកាប់ខ្លួនឯងនិងបោះដុំឱ្យទីផ្សារ**

បរិយាយ	ទម្ងន់/ ១ក្បាល (គ.ក)	ចំនួនគោ ចិញ្ចឹម (ក្បាល)	ទម្ងន់ សរុប (គ.ក)	តម្លៃ រៀល/ គ.ក	ចំនួន សា រិលស៍	ទឹកប្រាក់ សរុប គោ១ក្បាល	ទឹកប្រាក់សរុប ១វដ្ត (រៀល) គោ ៤៣ក្បាល
<b>១-ចំណូលសរុប</b>						<b>7,216,000</b>	<b>310,288,000</b>
ចំណូលពីការលក់សាច់	222	43	9,546	28,000		6,216,000	267,288,000
ចំណូលពីការលក់ឆ្អឹង	100	43	4,300	10,000		1,000,000	43,000,000
<b>២-ចំណាយសរុប = ចំណាយប្រែប្រួលសរុប + ចំណាយមិនប្រែប្រួល/ថែរ</b>						<b>6,053,810</b>	<b>260,313,851</b>
<b>២.ក. ចំណាយប្រែប្រួលសរុប</b>						<b>5,989,857</b>	<b>257,563,851</b>
ទិញគោ	420	43	18,060	12,700		5,334,000	229,362,000
កាកស្រាបៀ (៤គ.ក/ថ្ងៃ x ៩០ថ្ងៃ)	360	43	15,480	300		108,000	4,644,000
ដំឡូង (៣គ.ក/ថ្ងៃ x ៩០ថ្ងៃ)	270	43	11,610	1,400		378,000	16,254,000
ថ្នាំបំប៉ន+ ថ្នាំទម្លាក់សត្វល្អិត		43		20,000		20,000	860,000
ថ្លៃឈ្នួលរ៉ះ (៤០០០០\$/ក្បាល)		43		40,000		40,000	1,720,000
បង់ថ្លៃទឹកស្អាត (៧០០០\$/ក្បាល)		43		7,000		7,000	301,000
ថ្លៃភ្លើងបូមទឹកស្រោចគោ		43		42,857		42,857	1,842,851
ថ្លៃដឹកមកកន្លែងចិញ្ចឹម		43		60,000		60,000	2,580,000
<b>២.ខ. ចំណាយមិនប្រែប្រួល/ថែរសរុប</b>						<b>63,953</b>	<b>2,750,000</b>
ជួលដី (តម្លៃក្នុងរយៈពេល១ឆ្នាំ)				1,050,000	3	8,140	350,000
ធ្វើក្រោល (10m x 40m x 6\$/m2) រយៈពេលប្រើ១៨ខែ ចិញ្ចឹមបាន៤វដ្ត				9,600,000	4	55,814	2,400,000
<b>៣-ចំណេញសរុប</b>						<b>1,162,190</b>	<b>49,974,149</b>
ថ្លៃដើម/ក្បាល							6,053,810
ចំណេញ/ក្បាល							1,162,190
បែងចែកទៅម្ចាស់ភាគហ៊ុន ៣០% នៃប្រាក់ចំណេញសរុប						<b>348,657</b>	<b>14,992,245</b>
<b>៤-ចំណេញសុទ្ធ</b>						<b>813,533</b>	<b>34,981,904</b>

**- ចំណាយ និងចំណូលលម្អិតពីការចិញ្ចឹមគោ ៤៣ក្បាល សម្រាប់ការលក់គោរស់ឱ្យឈ្នួញ**

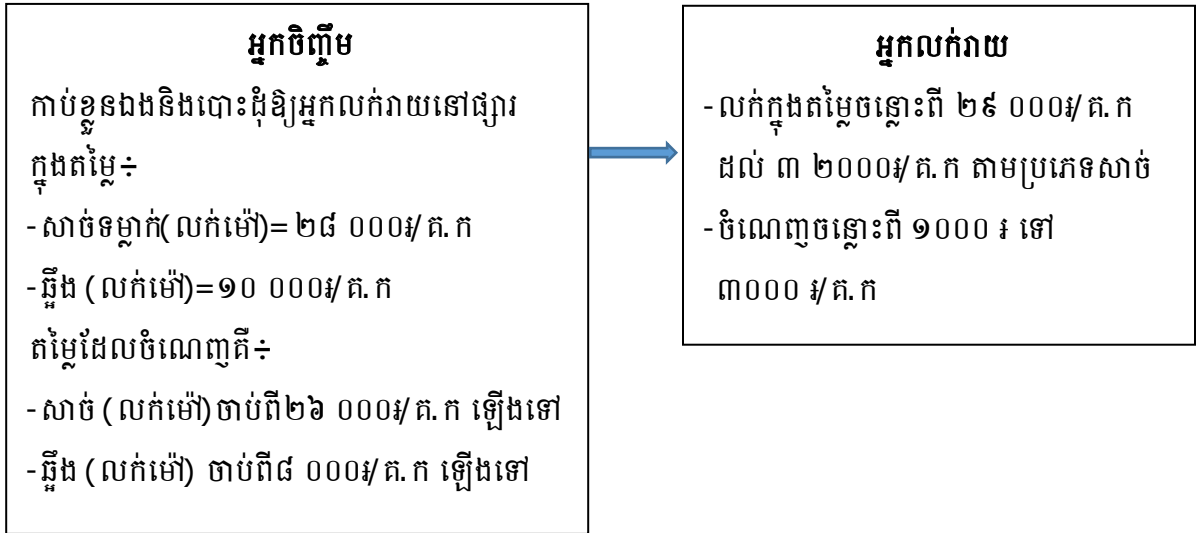
បរិយាយ	ទម្ងន់/ ១ក្បាល (គ.ក)	ចំនួនគោ ចិញ្ចឹម (ក្បាល)	ទម្ងន់ សរុប (គ.ក)	តម្លៃ រៀល/ គ.ក	ចំនួន សារ រំលស់	ទឹកប្រាក់ សរុប គោ១ក្បាល	ទឹកប្រាក់សរុប ១វដ្ត (រៀល) គោ ៤៣ក្បាល
<b>១-ចំណូលសរុប</b>						<b>6,937,500</b>	<b>298,312,500</b>
ចំណូលពីការលក់គោរស់	555	43	23,865	12,500		6,937,500	298,312,500
ចំណូលពីការលក់ឆ្អឹង	0	0	0	0		0	0
<b>២-ចំណាយសរុប = ចំណាយប្រែប្រួលសរុប + ចំណាយមិនប្រែប្រួល/ថេរ</b>						<b>6,053,810</b>	<b>260,313,851</b>
<b>២.ក. ចំណាយប្រែប្រួលសរុប</b>						<b>5,989,857</b>	<b>257,563,851</b>
ទិញគោ	420	43	18,060	12,700		5,334,000	229,362,000
កាកស្រាបៀ (៤គ.ក/ថ្ងៃ x ៩០ថ្ងៃ)	360	43	15,480	300		108,000	4,644,000
ដំឡូង (៣គ.ក/ថ្ងៃ x ៩០ថ្ងៃ)	270	43	11,610	1,400		378,000	16,254,000
ថ្នាំបំប៉ន+ ថ្នាំទម្លាក់សត្វល្អិត		43		20,000		20,000	860,000
ថ្លៃឈ្នួលរះ (៤០០០៛/ក្បាល)		43		40,000		40,000	1,720,000
បង់ថ្លៃទឹកស្អាត (៧០០០៛/ក្បាល)		43		7,000		7,000	301,000
ថ្លៃភ្លើងបូមទឹកស្រោចគោ		43		42,857		42,857	1,842,851
ថ្លៃដីកមកកន្លែងចិញ្ចឹម		43		60,000		60,000	2,580,000
<b>២.ខ. ចំណាយមិនប្រែប្រួល/ថេរសរុប</b>						<b>63,953</b>	<b>2,750,000</b>
ជួលដី (តម្លៃក្នុងរយៈពេល១ឆ្នាំ)				1,050,000	3	8,140	350,000
ធ្វើក្រោល (10m x 40m x 6\$/m2) រយៈពេលប្រើ១៨ខែ ចិញ្ចឹមបាន៤វដ្ត				9,600,000	4	55,814	2,400,000
<b>៣-ចំណេញធ្វើបច្ចុប្បន្នចំណាយសរុប</b>						<b>883,690</b>	<b>37,998,649</b>
ថ្លៃដើម/ក្បាល							6,053,810
ចំណេញ/ក្បាល							883,690
បែងចែកទៅម្ចាស់ភាគហ៊ុន ៣០% នៃប្រាក់ចំណេញសរុប						<b>265,107</b>	<b>11,399,595</b>
<b>៤-ចំណេញសុទ្ធ</b>						<b>618,583</b>	<b>26,599,054</b>

**-និន្នាការតម្លៃ៖** ក្នុងរយៈពេល២-៣ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ តម្លៃបោះដុំសាច់គោគីចន្លោះពី

២៧ ៥០០\$/គ.ក ទៅ ២៨ ០០០\$/គ.ក និងប្រភេទឆ្អឹង ៨០០០\$-១០ ០០០\$/គ.ក។

រីឯគោរស់តម្លៃពី ១២០០០\$/គ.ក ទៅ ១៣០០០\$/គ.ក។

**÷ ខ្សែច្រវាក់តម្លៃ៖**



**-ចំណុចខ្លាំង៖**

- អ្នកចិញ្ចឹមមានការយល់ដឹងខ្ពស់ មានបទពិសោធន៍ល្អក្នុងការចិញ្ចឹម
- ទីផ្សារមានវិសាលភាពធំ សាច់គោប្រភេទនេះមានតម្រូវការខ្ពស់ ងាយលក់ និងមានតម្លៃល្អ
- ងាយចិញ្ចឹម អត្រាស្លាប់តិចគឺ១% ទទួលបានប្រាក់ចំណេញសមរម្យ
- មិនពិបាកក្នុងការដើររកចំណី ចំណីងាយរកទិញ ដូចជាកាកស្រាបៀនិងចំណីផ្សំពីដំឡូងមីផលិតក្នុងស្រុកដែលឈ្នួញដឹកយកមកលក់ដល់ទីកន្លែងចិញ្ចឹម។

**-បញ្ហាប្រឈម៖**

- ពុំមានទីកន្លែងចិញ្ចឹមផ្ទាល់ខ្លួន ភាគច្រើនជួលដីគេ ដែលអាចប៉ះពាល់ដល់និរន្តរភាពនៃមុខរបរ
- ពុំមានការចិញ្ចឹមគោពូជ គឺពឹងផ្អែកលើការដើរប្រមូលទិញគោស្នមៗពីប្រជាពលរដ្ឋដែលស៊ីមិនគ្រប់គ្រាន់ឬខ្វះការថែទាំយកមកចិញ្ចឹមបំប៉ន ដែលការប្រមូលទិញគោមានការលំបាក មានឈ្នួញដើរប្រមូលទិញច្រើនប្រកួតប្រជែងគ្នា ពេលខ្លះត្រូវទៅទិញនៅខេត្តឆ្ងាយៗជិតព្រំដែនប្រទេសថៃ
- រដូវភ្លៀងសត្វគោច្រើនមានជំងឺអុតក្តាម ដែលទាមទារឱ្យមានការថែទាំហ្មត់ចត់

**២៣-សេចក្តីសន្និដ្ឋាន៖**

តាមការបញ្ជាក់របស់អ្នកចិញ្ចឹម ការចិញ្ចឹមគោបំប៉នយកសាច់នេះមិនដែលជួបបញ្ហាខាតបង់អ្វី ធ្ងន់ធ្ងរឡើយ ដោយសារអ្នកចិញ្ចឹមអាចគ្រប់គ្រងបានទាំងចំណី និងជំងឺ។ ម៉្យាងទៀត ផ្អែកតាមនិន្នាការតម្លៃ ក្នុងរយៈពេល២-៣ឆ្នាំចុងក្រោយនេះតម្លៃបោះដុំសាច់គោគីមិនក្រោម ២៧ ០០០/គ.ក និងតម្លៃឆ្អឹងគីមិន ក្រោម ៩០០០/គ.ក ឡើយ។ តម្លៃដែលអាចទទួលបានប្រាក់ចំណេញគឺសាច់តម្លៃពី ២៦ ០០០/គ.ក ឡើងទៅ និងឆ្អឹងតម្លៃពី ៨០០០/គ.កឡើងទៅ។ រីឯទីផ្សារក៏ទូលំទូលាយដែរ។

